

# BEVÖLKERUNGSPROGNOSE FÜR DIE STADT PIRNA



**Arbeitsfeld(er):** Bevölkerungs- und  
Bedarfsprognosen

Die Stadt Pirna erstellt seit 2002 in regelmäßigen Abständen Prognosen zur Bevölkerungsentwicklung als Grundlage für die Flächennutzungs-, Kita- und Schulnetzplanung. Die Prognosen umfassen in kleinräumiger Gliederung das Stadtgebiet von Pirna mit ihren neun Stadtteilen (Modellzonen). Die von SSR erstellten Prognoserechnungen basieren auf einer Auswertung der Bevölkerungsstatistik der Jahre 2018 bis 2023 (Stützzeitraum). Ausgehend vom Basisjahr 2023 wurden mit dem SSR Bevölkerungsmodell verschiedene Prognosevarianten bis 2040 mit unterschiedlichen Annahmen zum zukünftigen Wanderungsgeschehen und zu den natürlichen Bevölkerungsbewegungen berechnet.

Zur Berechnung der demografischen Folgen von Wohnungsbestandsveränderungen sowie mittelbar auch der demografischen Folgen einer sich zukünftig verändernden Standortsituation (Ausbildungs-, Arbeitsplatzsituation, Erreichbarkeit) haben wir den DEMOGRAFIERECHNER der Forplaner GmbH verwendet. Dieser ermöglicht die realitätsnahe Berechnung der kleinräumigen Bevölkerungsentwicklung in Abhängigkeit der Wohnungsbestandsentwicklung. Grundlage ist eine um wohnungsmarktinduzierte Effekte bereinigte Datenbasis ("Basisvariante"). Auf dieser Basis können für jede Modellzone die demografischen Folgen unterschiedlicher Szenarien der Wohnungsbestandsveränderung nach Art, Umfang und Zeitpunkt sehr realitätsnah berechnet werden. Die Berechnung mit dem DEMOGRAFIERECHNER erfolgt kleinräumig, alters- und geschlechtsspezifisch und nach Prognosejahr differenziert. Berücksichtigt werden unterschiedliche Wohnungs- bzw. Haushaltstypen über spezifische Haushaltmodelle, die die demografische Entwicklung verschiedener Haushaltstypen über den Prognosezeitraum modellieren.

In einem anschaulichen Ergebnisbericht wurden die Methodik der Bevölkerungsprognose, die wesentlichen Trends der Bevölkerungsentwicklung im Stützzeitraum sowie die Ergebnisse der verschiedenen Prognoserechnungen dokumentiert. Neben diesem Ergebnisbericht hat der

Auftraggeber die alters- und geschlechtsspezifischen Berechnungsergebnisse für jede Modellzone und jedes Prognosejahr nach Alter und Geschlecht differenziert als Dateien für die freie Nutzung in gängigen Tabellenkalkulationsprogrammen erhalten.

#### **ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:**

- Grundlagenermittlung
- Kleinräumige Bevölkerungsprognose
- Schulbedarfsprognose
- Ergebnisbericht
- Laufende Beratung

---

#### **SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.**

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

**T: 0231.396943.0**

**F: 0231.396943.29**

**E: [kontakt@ssr-dortmund.de](mailto:kontakt@ssr-dortmund.de)**

**[www.ssr-stadtentwicklung.de](http://www.ssr-stadtentwicklung.de)**