

# BAULANDMODELL MEERBUSCH



**Arbeitsfeld(er):** Bevölkerungs- und  
Bedarfsprognosen

## Strategisches Baulandmodell und Fortschreibung der kleinräumigen Bevölkerungsprognose für die Stadt Meerbusch

Die Stadt Meerbusch hat rund 57.000 Einwohner und liegt zwischen Krefeld und Düsseldorf im Rhein-Kreis Neuss in Nordrhein-Westfalen. Um sich auf die Auswirkungen des anhaltenden Nachfragedrucks aus der Region richtig ausrichten zu können, hat die Verwaltung im Rahmen des Stadtentwicklungskonzepts Meerbusch 2030 eine kleinräumige Bevölkerungsprognose auf Ebene der Ortsteile in mehreren Varianten erstellen lassen. Viele Annahmen basieren auf Auswertungen des Stützzeitraums 2011-2016 sowie teilweise bereits überholten Baulandentwicklungsannahmen.

Unser Auftrag: Fortschreibung der kleinräumigen Bevölkerungsprognose auf Basis einer Analyse der aktuellen Entwicklungsprozesse und Ableitung einer Wohnbaulandstrategie unter Berücksichtigung der Tragfähigkeit der vorhandenen sozialen Infrastrukturangebote.

### ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:

- Kleinräumige Bevölkerungsprognose mit dem SSR Bevölkerungsmodell
- Analyse der Baulandentwicklungsstrategie mit dem SSR Baulandplaner
- Optimierung der Baulandentwicklungsstrategie mit dem SSR Baulandplaner
- Übergabe des SSR Baulandplaners
- Strategische Beratung

---

**SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.**

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

**T: 0231.396943.0**

**F: 0231.396943.29**

**E: [kontakt@ssr-dortmund.de](mailto:kontakt@ssr-dortmund.de)**

**[www.ssr-stadtentwicklung.de](http://www.ssr-stadtentwicklung.de)**