

# STRUKTURSKEITZE WOLFSBURG



**Arbeitsfeld(er):** Raum- und Standortanalysen

## Strukturskizze für die Stadtteile Fallersleben und Süfeld der Stadt Wolfsburg

In der Stadt Wolfsburg, einer kreisfreien Stadt mit rund 124.000 Einwohnern im Osten Niedersachsens, besteht Bedarf für neue Wohnangebote, deren Realisierung die Siedlungsstruktur spürbar verändert. In der Politik werden einzelne Entwicklungen vor dem Hintergrund drohender Qualitätsverluste im Bereich der Freiraum- und Erholungsangebote zunehmend kritisch diskutiert. Zusätzlich wird der weitere Ausbau der Straßeninfrastruktur in einzelnen Bereichen neue Barrieren erzeugen.

Unser Auftrag: Erstellung einer Vorstudie für die beiden Wohnbauflächen mit Maßnahmen und Handlungsansätzen zur qualitativen Weiterentwicklung der Siedlungsstruktur.

### ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:

- Auswertung vorhandener Planungsgrundlagen
- Stärken-Schwächen-Analyse
- Räumliche Strukturskizze mit Entwicklungszielen und Entwicklungsempfehlungen
- Strategische Beratung

**SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.**

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

**T: 0231.396943.0**

**F: 0231.396943.29**

**E: [kontakt@ssr-dortmund.de](mailto:kontakt@ssr-dortmund.de)**

**[www.ssr-stadtentwicklung.de](http://www.ssr-stadtentwicklung.de)**