

# STADTENTWICKLUNGS- KONZEPT LEHRTE



**Arbeitsfeld(er):** Integrierte räumliche Planung  
**Kooperation:** IKU\_Die Dialoggestalter, duplex  
Internetlösungen

## Integriertes Stadtentwicklungskonzept für die Stadt Lehrte

Die Stadt Lehrte liegt in der Region Hannover und hat knapp 44.000 Einwohner. Sie besteht aus der Kernstadt und neun weiteren, zum Teil sehr ländlich geprägten Ortsteilen. Der bestehende Flächennutzungsplan weist aufgrund der damaligen Entwicklungsprognosen eine Vielzahl von Flächenentwicklungspotenzialen aus, deren Entwicklung aus heutiger Sicht nicht mehr zielführend ist. Auch seine konzeptionellen Aussagen und das räumliche Leitbild werden heutigen und absehbaren Herausforderungen in der Stadt Lehrte kaum noch gerecht.

Unser Auftrag: Aufstellung eines Stadtentwicklungskonzepts, das den Rahmen der zukünftigen Siedlungsentwicklung festlegt und strategische Lösungen für wichtige Themen und Teilräume der zukünftigen Stadtentwicklung enthält.

## ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:

- Stärken-Schwächen-Analyse
- Entwicklungsziele, Leitlinien und Leitbild der Stadtentwicklung
- Definition von Fokusthemen und Handlungsfeldern sowie Maßnahmenentwicklung
- Definition von Fokusräumen der Stadtentwicklung
- Entwicklung einer Entscheidungshilfe zur Wohnbauflächenentwicklung
- Dialogverfahren mit Steuerungskreis, Zukunftskonferenz, Fokusrunden

- Internetauftritt mit SSR Wikimap
- Strategische Beratung

---

### **SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.**

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

**T: 0231.396943.0**

**F: 0231.396943.29**

**E: [kontakt@ssr-dortmund.de](mailto:kontakt@ssr-dortmund.de)**

**[www.ssr-stadtentwicklung.de](http://www.ssr-stadtentwicklung.de)**